



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 7312/2022

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/79/2022

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta Yusuf Ali' Kanneh in territorio di Isnello - CUP D51G22000230003 - CIG 9575227F46 - Approvazione progetto esecutivo di Euro 121.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrattare - Attivazione F.P.V. e variazione esigibilità'

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 28/12/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 5800 del 22/12/2022 l'Ing. Maurizio Magro Malosso è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il progetto "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello";
- con lo stesso provvedimento si è preso d'atto della proposta del Responsabile del Servizio "Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive" Ing. Maurizio Magro Malosso, in ordine alla costituzione del gruppo di lavoro per la Struttura di Supporto al R.U.P., Progettista, Direttore dei Lavori e Ufficio della Direzione Lavori per gli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello";
- nel corso di sopralluoghi presso la struttura e segnalazioni da parte del personale in servizio presso la struttura, sono stati verificati danni alla struttura sportiva quali percolazioni di acqua piovana nei locali sottostanti la terrazza di copertura piana; l'ammaloramento con il distacco dell'intonaco esterno sulla torre che ospita l'ascensore e muretti di ambito delle due rampe di accesso; annerimento dei pannelli del controsoffitto dovuti sia alle percolazioni di acqua piovana che all'umidità degli ambienti che nel tempo se non sostituiti non garantiranno più condizioni di salubrità all'utenza; tracce di effluenza e di umidità salina su intonaco interno di alcune pareti perimetrali; deterioramento della pavimentazione in cemento del piano ingresso che tra l'altro si presenta in più parti scivoloso al calpestio;
- si rende pertanto indifferibile ed urgente l'esecuzione degli interventi al fine di risolvere le criticità evidenziate, rendendo salubri e sicuri i locali con adeguato utilizzo da parte dell'utenza scolastica;
- a tal fine è stata redatta, dai funzionari tecnici della Direzione, la perizia mirata alla risoluzione delle criticità rilevate, i cui interventi da realizzare sono dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento.

Atteso che:

- il progetto in questione, corredato degli elaborati di rito è munito del parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P. n. 100 del 23/12/2022 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Considerato che:

- in data 27/12/2022 è stata trasmessa a quest'ufficio la perizia giustificativa dei lavori, per l'ammontare di € 121.000,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
DESCRIZIONE	Importo (€)	Importo (€)
Importo lordo lavori	89.688,48	89.688,48
A detrarre oneri della sicurezza	5.826,99	

	Restano i lavori da assoggettare a ribasso d'asta	83.861,49	
	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B ₁)	I.V.A. (22% di A)	19.731,47	
B ₂)	Imprevisti <10% di A	8.256,28	
B ₃)	Incentivo funz. tecniche art. 113 c. 3 D.L.50/2016, s.m.i.) ≤ 2% di A)	1.793,77	
B ₄)	Oneri conferimento a centro smaltimento rifiuti compreso IVA	1.500,00	
B ₅)	Contributo Anac (rif. art. 2 Delibera n.1174 del 19/12/2018).	30,00	
	Sommano	31.311,52	31.311,52
	Importo complessivo del progetto		121.000,00

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: 9575227F46.

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 18/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE:	"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello - CUP D51G22000230003 - CIG 9575227F46 - Approvazione progetto esecutivo di € 121.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrattare - Attivazione F.P.V. e variazione esigibilità"
-----------------	---

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- dovendo procedere con immediatezza alla esecuzione degli interventi in argomento, ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare le criticità rilevate, per l'affidamento degli stessi, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con invito

ad unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da eseguire (categoria OG1).

Visto:

- il parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P., Rep. n. 100 del 22/12/2022 ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. n. 12/2011 e D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo agli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello" per l'importo complessivo di € 121.000,00 come da quadro economico di spesa sopra riportato;
- prenotare la spesa di € 121.000,00 occorrente alla realizzazione degli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello" con esigibilità nel 2023 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
E	A	O	2	02	01	09	04	2	4	2	01	01	001
06	01	02	2	02	01	09	04	2	4	2	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 241103.002 (Cod. 06.01.02.02) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - Gestione e manutenzione impianti sportivi - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 "art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla "Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000";

- dare atto che per l'affidamento interventi si stabilisce di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con invito ad unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da eseguire (categoria OG1).

Rilevato, altresì che:

- ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., allegato n. 4/2, principio 5.4.9, alla fine dell'esercizio finanziario le risorse non ancora impegnate, sono interamente conservate nel fondo pluriennale vincolato qualora sussistono le condizioni di cui alle lettere a) e b) ed una delle condizioni di cui alle lettere c), d) ed e).

Verificato che l'appalto relativo all'iniziativa progettuale denominata "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello" rientra nella fattispecie di cui al principio 5.4.9 lett. a), d) ed e).

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/200 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- l'art. 163 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente.

Occorre procedere a:

- prenotare la spesa di € 121.000,00 occorrente alla realizzazione degli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello" sul *bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSION E	PROGRAMM A	TITOL O	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
06	01	02	2	02	01	09	04	2	4	2	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 241103.002 (Cod. 06.01.02.02) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - Gestione e manutenzione impianti sportivi - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 "art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla "Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000";"

- dare atto che:
 - ✓ ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., allegato n. 4/2, principio 5.4.9, alla fine dell'esercizio finanziario le risorse non ancora impegnate, sono interamente conservate nel Fondo Pluriennale Vincolato qualora sussistono le condizioni di cui alle lettere a) e b) ed una delle condizioni di cui alle lettere c), d) ed e);
 - ✓ è stato verificato che l'appalto relativo agli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria sulla terrazza di copertura piana, su aree esterne, intonaci, della piscina coperta "Yusuf Ali Kanneh" in territorio di Isnello" rientra nella fattispecie di cui al principio 5.4.9 lett. a), d) ed e);
- attivare la conservazione delle risorse nel Fondo Pluriennale Vincolato con variazione esigibilità nell'esercizio finanziario 2023.

Riconosciuta la necessità e l'opportunità del provvedimento per quanto sopra esposto.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Maurizio Magro Malosso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'